



## ZUSAMMEN GESTALTEN WIR DIE ZUKUNFT

Seit 1972 steht die BayernGrund, eine Gesellschaft mit öffentlich-rechtlichem Gesellschafterhintergrund, den bayerischen Kommunen bei der Finanzierung und Realisierung kommunaler Infrastruktur-, Ortsentwicklungs- und Baumaßnahmen zur Seite. Schwerpunkte sind die Entwicklung und Erschließung neuer Baugebiete, der Erwerb der dafür notwendigen Grundstücke, die Stadt- und Ortsentwicklung, die Entwicklung von Brach- und Konversionsflächen sowie die Umsetzung von kommunalen Bauprojekten.

**Projektleiter (m/w/d)  
Kommunale Entwicklungsprojekte**

**München**

### **Aufgaben im Wesentlichen:**

Als Projektleiter für die Begleitung und Umsetzung von nachhaltigen Stadt-, Orts- und Dorfentwicklungsprojekte werden Sie unsere kommunalen Kunden unterstützen.

- Beratung von Kommunen in der städtebaulichen Entwicklung von Stadt- und gemeindlichen Quartieren, Ortszentren, Wohnbau- und Gewerbeflächen
- Begleitung und Betreuung von Bebauungsplanverfahren zur Schaffung von Baurecht insbesondere für die Erschließung von Wohn- und Gewerbestandorten
- Betreuung und Bearbeitung von städtischen und ländlichen Fördergebieten im Rahmen der Städtebauförderung, ELER, EFRE, Leader und der Landesförderprogramme
- Fachliche Beratung und Begleitung der Kommunen bei der Erstellung und Umsetzung von Stadt- und Dorfentwicklungskonzepten



## Projektleiter (m/d/w) Kommunale Entwicklungsprojekte

München

### Ihr Profil

#### Fachliche Kompetenzen

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtungen Stadt- und Regionalplanung, Geographie, Architektur Bauingenieurwesen oder einer ähnlichen Berufsausbildung mit einschlägigen Erfahrungen
- Erfahrungen in der Projektleitung und Projektsteuerung von kommunalen Entwicklungsprojekte fundierte Kenntnisse im Bauplanungs – und Bauordnungsrecht
- Kenntnisse im Vergaberecht, Straßen- und Wegerecht sowie Erschließungs- und Ausbaubeitragsrecht
- Erfahrungen mit Kommunalverwaltungen und den kommunalen Gremien

#### Persönliche Kompetenzen

- Kommunikationsstärke, sicheres Auftreten, serviceorientierte Arbeitsweise
- Sicherer Umgang mit MS-Office, erste Erfahrungen mit Programmen für Kosten- und Terminsteuerung
- Zuverlässigkeit, Organisationstalent, Flexibilität, ausgeprägte Teamfähigkeit
- Selbständige, sorgfältige, eigenverantwortliche und teamorientierte Arbeitsweise



## Projektleiter (m/d/w) Kommunale Entwicklungsprojekte

München

### Wir bieten

Einen modernen Arbeitsplatz in einem dynamischen Unternehmen, dazu ein positives Arbeitsklima sowie Mitwirkungs- und Gestaltungsmöglichkeiten beim Ausbau neuer Geschäftsfelder.

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Flexible Arbeitszeitmodelle, Vereinbarkeit von Beruf und Familie; Die Stelle ist teilzeitfähig
- Unterstützung bei den beruflichen Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Vielseitige und abwechslungsreiche Tätigkeiten in anspruchsvollen Projekten

Fühlen Sie sich angesprochen? Dann schicken Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins an:

**BayernGrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungs-GmbH**

**Giesinger Bahnhofplatz 2**

**81539 München**

**[karriere@bayerngrund.de](mailto:karriere@bayerngrund.de)**